



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 246

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 244, взето с Протокол № 17/20.12.2012 г.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Младен Николов Шишков – Председател на Общински съвет Раковски

РЕШИ:

Отменя Решение № 244, взето с Протокол № 17/20.12.2012 г. на Общински съвет Раковски

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 247

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Актуализация структурата на Териториална Общинска администрация на Община Раковски, считано от 01.02.2013 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Актуализира структурата на Териториална общинска администрация на Община Раковски, считано от 01.02.2013 г. по структурни звена, длъжностни наименования, щатни бройки и населени места, съгласно Приложение № 1.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 12

Против: 9

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – против
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – против
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – против
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – против
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – против
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – против
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – против

Приложение 1

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования								
		щатни бройки	Раковски	Белозем	Стряма	Шишманци	Чалькови	Момино село	Болярино
A	Ръководен орган								
I.	Ръководители								
1.	Кмет на Община	1	1						
2.	Зам.-кмет на Община	3	3						
3.	Кмет на населено място	5		1	1	1	1	1	0
4.	Кметски наместник	1							1
	ВСИЧКО - I:	10	4	1	1	1	1	1	1
II.	Ръководни длъжности по ЗМСМА и ЗДС								
1.	Секретар на Община	1	1						
	ВСИЧКО - II:	1	1						
	ВСИЧКО А /I+II/	11	5	1	1	1	1	1	1
B.	Обща администрация								
I.	Дирекция "Бюджет, финанси и счетоводство"	16.5	11	1	1	1	1	1	0.5
II	Дирекция "Правно, нормативно и информационно обслужване"	12	11	0.5	0.5				
III.	Специализирана Администрация								
1	Директор	1	1						
2	Отдел "ТСУ, Стоителство, общинска собственост и стопанска дейност"	13	11	1	1				
3	Отдел "Европроекти, образование и култура"	7.5	7.5						
4	Отдел "ГРАО"	8	4	1	1	1	1		
5	Отдел "Местни данъци и такси"	5	5						
IV.	Звено за вътрешен одит	2	2						
V.	Длъжности, пряко подчинени на кмета	1.5	1.5						
	ВСИЧКО Б/ I+II+III+IV+V/	66.5	54	3.5	3.5	2	2	1	0.5
	ВСИЧКО:	77.5	59	4.5	4.5	3	3	2	1.5



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 248

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Дава съгласие да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Христо Николов Колев с ЕГН 9406244480 и Елена Николова Колева с ЕГН 0043254610.

II. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицето по т. I от настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 249

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 6 от НРПУРОИ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2013 год., съгласно Приложение № 1, неразделна част от решението.

МОТИВИ: В изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, приета с Решение № 48, взето с Протокол № 5/30.01.2012 г. на редовно заседание на Общински съвет Раковски, за периода 2011-2015 година.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – възд. се
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – възд. се
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2013 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2013 год. е разработена на основание и в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

Програмата е насочена към постигане на целите, приоритетите и мерките за тяхната реализация, заложи в Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2011– 2015 год., съгласно разпоредбите на закона. Програмата обхваща:

- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за:

* отдаване под наем ;

* продажба;

* предоставяне на вещни права – отстъпено право на строеж, ползване, пристрояване и надстройка.

При изпълнението на Програмата органите на местното самоуправление и отговорните служители от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общинската собственост;
- Отговорно отношение към проблемите на общината и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяване на отделните сделки.

Програмата е основен инструмент, с който се цели регистриране на настъпилите промени в сравнение с предходни периоди, отчитане на новите приоритети в развитието на общината, при разработване на проектите за бюджет, за всяка година до края на мандата на управление, както и при кандидатстването пред различни финансови институции, по оперативни програми, проекти за ефективно управление на общинската собственост в интерес на гражданите на общината.

Общинската собственост е постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечават финансирането на не малка част от общинските дейности.

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ ПРЕЗ 2013 ГОД.

Данни за имота	Предназначен ие/НТП/	Площ в кв. м.
гр. Раковски		
кв. Ген. Николаево		
УПИ XX III -2426, кв. 1	Жил.Стр-во	597
УПИ XVIII,кв.1	Пр. и ст.д-ти	2125
УПИ XXI,кв.1	Търг.дейност	1492
УПИ XXII,кв.1	Търг.дейност	1008
УПИ IX,кв.632	Търг.дейности	2100
УПИ XXI,кв.131	Ст.дейности	1810
УПИ II,кв.132	Ст.дейности	3430
УПИ III,кв.601	Ст.дейности	3056
УПИ V,кв.601	Ст.дейности	1590
ПИ № 700786	Мочурище	5009
кв. Секирово		
УПИ XIX-2139,кв.127	Др.цели	1056
УПИ XXII-2136,кв.127	Др.цели	876
УПИ XXIV-1856, кв.127	Жил.стр-во	475
УПИ I-783,кв.531	Търг.дейности	764
ПИ №030382,м.Тепикова кория"	Нива	5000
кв. Парчевич		
УПИ V -7, кв 3	Жил. Стр-во	560
ПИ № 428019,м."Пашалъка"	Нива	3670
ПИ № 441006, м."Комбинатското"	Нива	29 605
ПИ № 441044, м."Комбинатското"	Нива	27 224
ПИ № 441045, м."Комбинатското"	Нива	9 262
ПИ № 445001, м."Ветров вас"	Нива	24 389
ПИ № 445002, м."Ветров вас"	Нива	2 507
ПИ № 445004, м."Ветров вас"	Нива	8 195
ПИ № 445021, м."Ветров вас"	Нива	7 488
с. Белозем		
УПИ – I – 1605, кв. 6	Ст.дейности	4399
УПИ II,кв.58	Търг.дейност	900
УПИ XIII,кв.8	Магазин	660
УПИ V,кв.126	Търг.дейности	520
УПИ II,кв.148	Търг.дейности	780
УПИ II,кв.56	Ек. И пр.д-ти	5000
УПИ I-1683, кв.148	Спорт	2070
УПИ IV, кв.93	Жил.стр-во	990
ПИ № 085003, м."Джатов мост"	Др.селкост. тер	363
ПИ № 057042, м."Край селото"	Нива	11000
ПИ № 002185, м."Акак чеир"	Нива	3 716
ПИ № 040101, м."Ада терли"	Нива	5 843
ПИ № 040102, м."Ада Терли"	Нива	5 000
ПИ № 141073, м."Адата"	Нива	3 371
ПИ № 002228, м.Акак чеир"	Нива	3 768
с. Болярино		
УПИ XIII-579 кв.32	Стоп.дей-ности	900
Сграда на 1 етаж.		253
УПИ VI-179, кв.32	Бивше училище	4163 500

	Сграда- б.училище	
УПИ IV-368, кв.51	Жил.строителс тво	1195
с. Шишманци		
Ап.2,ет.1,вх."В" Общежитие	жилище	42,87
Ап.3,ет.1,вх."В" Общежитие	жилище	56,98
Ап.11,ет.4,вх."Б"Общежитие	жилище	42,87
Ап.2,ет.1,вх."Б" Общежитие	жилище	39,48
УПИ IX-общ., кв.55	Жил.стр-во	728
ПИ № 063007, м."Каменица"	Др.неизп.нива	21 713
ПИ № 064007, м."Каменица"	Др.неизп.нива	29 759
ПИ № 007032, м."Кюрпюлюка"	Нива	7 001
ПИ № 028037, м."Помпена станция"	Нива	1 784
ПИ № 036018, м."Каменица"	Нива	3 008
ПИ № 041046, м."Каменица"	Нива	6 000
с. Момино село		
Имот № 48948.29.19, м."Язлата"	Нива	9 973
Имот № 48948.21.5, м."Казлача"	Нива	16 914
Имот № 48948.29.39, м."Язлата"	Нива	8 150
Имот № 48948.30.15, м."Язлата"	Нива	4 433
Имот № 48948.33.1, м."Исаклъка"	Нива	15 790
Имот № 48948.57.14, м."Туните"	Нива	12 030
Имот № 48948.28.19, м."Ст. лозя"	Нива	1 699
Имот № 48948.41.5, м."Азмака"	Нива	10 191
Имот № 48948.43.26, м."Гърчинско"	Нива	11 998
Имот № 48948.64.8, м."Ливадите"	Нива	3 250
Имот № 48948.20.20, м."Казлача"	Нива	5 000
с. Чалъкови		
ПИ №042019,м."Акбаба"	Ов.градина	5 050
ПИ №042133,м."Акбаба"	Ов.градина	3 050
ПИ № 042136, м."Акбаба"	Ов. градина	3 061
с.Стряма		
Сграда в УПИ IV,кв.74	Здр.служба	220
УПИ I-1562, кв.32	Жил.стр-во	950
УПИ VI-1563, кв.32	Жил.стр-во	950
УПИ VII-1564	Жил.стр-во	950
ПИ № 043001-м."Бахчите"	Нива	12861
ПИ №046055, м."Кайнак тарла"	Нива	16 600
ПИ № 045090, м."Кара гьол"	Нива	6 000
ПИ № 049041, м."Дон.ливади"	Нива	3 100
ПИ №040004, м."Бресталака"	Нива	1 454
ПИ №044105, м."Фъндакльк"	Нива	1 002
ПИ №047024, м."Трънака"	Нива	1 254
ПИ №049040, м."Донкови ливади"	Нива	906
ПИ №098009, м."Кьор бахчия"	Нива	1 545
ПИ №109006, м."Кьор бахчия"	Нива	1 237
ПИ №181034, м."Пикла изток"	Нива	1 201

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2013 ГОД.

Земеделски земи от ОПФ

ЗЕМЛИЩЕ НА ГРАД РАКОВСКИ- КВ. СЕКИРОВО, КВ. ГЕН. Н-ВО, КВ. ПАРЧЕВИЧ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	000371	Герсевото	Вр. Не. Нива	VI	8,697
2	001057	Балтълъка	Нива	V	0,856
3	002004	Балтълъка	Нива	V	1,411
4	003003	Кърньова кория	Нива-изост.	V	12,025
5	009119	Балтълъка	Овощна градина	V	1,017
6	016034	Кърньова кория	Неизп. нива	VI	3,93
7	017008	Белнере	Вр. Не. Нива	VI	0,646
8	021023	Старире лозя	Нива	IV	2,174
9	025033	Герсевото	Нива	IV	1,178
10	032014	Тепикова кория	Нива	IV	1,975
11	063053	Бошнашки гьол	Нива	IV	1,103
12	075099	Стара боклоджа	Оризизище	V	1,226
13	077081	Ливадите	Нива	V	3.784
14	091091	Балтълъка	Овощна градина	V	1,262
15	091121	Балтълъка	Овощна градина	V	1,661
16	403012	Стара овощна градина	Нива	V	3,334
17	441012	Комбинатското	Нива	VI	27,194
18	702134	Дерето запад	Нива	V	3,334
19	703163	Коджа търла	Нива	VI	3,25
20	704327	Борисов кладенец	Овощна градина	V	2,466
21	704513	Чавдар могила	Овощна градина	V	1,853
22	704859	Чавдар могила	Нива	IV	0,984
23	711232	Мешин герен	Нива	V	5,4
24	713061	Изкоренени ябълки	Нива	V	14,469
25	720289	Топачка	Нива	IV	3
26	722100	Големи брести	Нива	IV	4,548
27	720303	Топачка	Нива	IV	3
28	723127	Герена	Нива	IV	8,098
29	724081	Дълбок път	Нива	IV	2,98
30	724082	Дълбок път	Нива	IV	2,943
31	724475	Селска доля	Нива	IV	3
32	725070	До свинарника	Нива	IV	3
33	725083	До свинарника	Нива	IV	3,231
34	743082	Коджа търла	Нива	VI	2,999
35	749164	Кьорча	Нива	IV	6,25
36	751118	Бозалька	Нива	IV	4,001
37	752108	Голям сиврик	Нива	V	3,5
38	752125	Голям сиврик	Нива	V	3

ЗЕМЛИЩЕ С. БЕЛОЗЕМ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	002097	Акак чеир	Нива	IV	4,501
2	006035	Двете круши	Нива	IV	3,998
3	014033	Дойнов Гьол	Нива	V	4,63
4	022046	Реката	Нива	IV	2,999
5	025056	Черния гьол	Нива	IV	3,96
6	027011	Високото	Нива	X	3,013
7	043024	Саите	Нива	V	15
8	043059	Саите	Нива	IV	1,742
9	044225	Колеви могили	Нива	X	10
10	046346	Узун герен	Нива	IV	3,238
11	057040	Край селото	Нива	V	45,958
12	058001	Ингилиница	Нива	X	5,001
13	137012	Памуклука	Нива	V	5,999
14	137028	Памуклука	Нива	V	3,585

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО БОЛЯРИНО

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	001004	Митова могила	Нива	IV	7
2	001010	Митова могила	Нива	IV	1,003
3	001011	Митова могила	Нива	IV	215,369
4	001090	Митова могила	Нива	IV	6,982
5	005097	Кюселийски път	Нива	IV	1,163
6	006068	Кулак търла	Нива	IV	16,064
7	006101	Чирпан бунар	Нива	IV	3
8	006108	Карамечал	Нива	IV	2,4
9	007010	Крушака	Нива	IV	28,379
10	007019	Крушака	Нива	IV	10,004
11	007045	Крушака	Нива	IV	0,931
12	007060	Крушака	Нива	IV	20,455
13	009037	Кашка	Нива	IV	4,399
14	009047	Кашка	Нива	IV	1,8
15	011030	Мандра кър	Нива	IV	6,002
16	012071	Патарника	Из. Нива	IV	0,276
17	013086	Индека	Нива	IV	0,954
18	013087	Индека	Нива	IV	1,148

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО МОМИНО СЕЛО

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	000239	Савака	Нива	IV	6,587
2	017002	Герена	Нива	IV	2
3	025020	Ръмжовица	Нива	IV	15,105
4	025023	Ръмжовица	Нива	IV	1,502
5	027021	Старите лозя	Нива	V	7,914
6	033006	Исаклъка	Нива	IV	0,999
7	040003	Азмака	Нива	V	1,898
8	047001	Азмака	Нива	IV	7,129
9	051010	Азмака	Нива	IV	3,034
10	054023	Риголваното	Нива	V	3,282
11	055021	Туните	Нива	IV	5,111
12	056012	Туните	Нива	V	19,952
13	064022	По чл.18 ал. Ж	Нива	IV	1,156

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО СТЯМА

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	044027	Фъндъкльк	Нива	V	1,137
2	044095	Фъндъкльк	Нива	V	19,392
3	044240	Кун тепе	Нива	V	3,103
4	044140	Карач герен	Нива	V	2,095
5	045025	Кара гьол	Нива	IV	6,2
6	045074	Кадънката	Нива	IV	12,8
7	067052	Чалтик тарла	Нива	IV	5,401
8	103059	Перселик	Нива	V	2,192
9	124016	Вълчовица	Нива	IV	1
10	124052	Вълчовица	Нива	IV	1,466
11	138064	Трита могили	Нива	IV	1,112

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО ЧАЛЪКОВИ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	024002	Ямача	Нива	IV	6,787
2	025043	Язмото	Нива	IV	5,397
3	025064	Язмото	Нива	IV	3
4	027061	Търна гьол	Нива	IV	1,1

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО ШИШМАНЦИ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
2	011019	Узун сай	Нива	IV	7,279
3	026089	Тираве	Нива	IV	2,402
5	028038	Помпената станция	Нива	IV	3,514
6	030045	Скелето	Нива	IV	3,016
8	039005	Завардения герен	Нива	IV	3,188

1. Стая № 9 с площ от 15.5 кв. м., находяща се на първи етаж от Административна сграда, ситуирана в УПИ – V – 497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, с адрес: ул. "Детелина" № 2.
2. Кабинет № 2 с площ от 12.70 кв. м., кабинет № 3 с площ от 13.70 кв. м., кабинет № 4 с площ от 12.90 кв. м., находящи се на втори етаж от Здравна служба на с. Стяма.

IV. Учредяване право на строеж за изграждане на социални жилища

1. Съгласно подадени молби от нуждаещи се граждани и имотите, с които разполага Общината.

V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 250

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Промяна предназначението на имот - публична общинска собственост, находящ се в с. Белозем, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 от ЗОС

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен от публична общинска собственост в частна общинска собственост следният имот:

- Поземлен имот № 035004, състоящ се от 2,347 дка, пета категория, с НТП „Територия, използвана за други трайни насаждения“, находящ се в землището на с. Белозем, Община Раковски, местността „Азalachka“, акт за общинска собственост № 1921/20.03.2009 год.

МОТИВИ: С Решение № 180, взето с Протокол № 13/30.08.2012 год. на редовно заседание на ОбС гр. Раковски, е дадено съгласие за промяна НТП на гореописания имот - публична общинска собственост, съгласно скица-проект по чл. 45 "и" от ППЗСПЗЗ.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 251

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ – общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 от НПУРОИ на Община Раковски

По предложение на: Божидар Стрехин – зам. кмет на Община

РЕШИ:

Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване чрез концесия следните имоти общинска собственост:

Имот №	Землище	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка.
001011	Болярино	Митова могила	Нива	IV	215.369
007010	Болярино	Крушата	Нива	IV	28.379
003006	Раковски	Белнере	Нива	IV	21.200
003003	Раковски	Кърньова кория	Нива	IV	12.029
085007	Белозем	Джатов мост	Пасище, мера	IV	143.952

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 0

Против: 21

Възд.се: 0

РЕШЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА ПОРАДИ ЛИПСА НА МНОЗИНСТВО!

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – против	11. Нина Георгиева Недева – против
2. Борис Янков Стойков – против	12. Стефка Младенова Манчева – против
3. Мария Петрова Александрова – против	13. Петър Милков Антонов – против
4. Мария Йосифова Гиева – против	14. Йовко Йосифов Патазов – против
5. Йосиф Серафимов Ячев – против	15. Венета Недялкова Лачева – против
6. Георги Йозов Пачов – против	16. Лалка Георгиева Николова – против
7. Божидар Георгиев Замярски – против	17. Йордан Христов Неделчев – против
8. Виктор Петров Узунов – против	18. Атанас Станков Димитров – против
9. Петър Иванов Романов – против	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – против	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – против



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 252

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 от НПУРОИ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем следния имот частна общинска собственост, а именно:

Имот №	Землище	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка.
001011	Болярино	Митова могила	Нива	IV	215.369

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с тайно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя начална тръжна цена от 30 лв./дка./тридесет лева на декар/ на година, съгласно чл. 3, т. 1 от Наредбата за базисните /начални/ цени.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 253

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 от НПУРОИ на Община Раковски

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти частна общинска собственост, а именно:

Имот №	Землище	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка.
044225	Белозем	Колеви могили	Нива	X	10.000
007010	Раковски	Стара боклоджа	Оризисце	V	1.226

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя начална тръжна цена в размер от:

- 15 лв./дка. /петнадесет лева на декар/ на година, за имоти от VI до X категория, съгласно чл. 3, т. 3 от Наредбата за базисните /начални/ цени.

- 18 лв./дка. /осемнадесет лева на декар/ на година, за имоти V категория, съгласно чл. 3, т. 2 от Наредбата за базисните /начални/ цени.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 254

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Издаване на разрешително от Кмета на Община Раковски за ползване на воден обект

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 46, ал. 1, т. 2 и чл. 52, ал.1, т. 3, буква «б» от Закона за водите

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде издадено разрешително за ползване от повърхностен воден обект - публична общинска собственост – язовир с кадастрален № 000078, находящ се в с. Момино село, м. "Савака", община Раковски, за аквакултури и свързаните с тях дейности, на наемателя "АГРО БИЗНЕС ГРУП-2003"– ООД (отдаден под наем, съгласно договор от 01.07.2011 год.) по реда и процедурата на Закона за водите.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 255

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кмета на Общината и кметовете на кметства.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА във връзка с чл. 2, ал. 4 и чл. 8, ал. 2 от ПМС 67 от 14.04.2010 г.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Определя размера на основното трудово възнаграждение на кмета на Общината и кметовете на кметства считано от 01.01.2013 г., както следва:

Кмет на Община	-	1 331 лв.
Кмет на кметство Белозем	-	898 лв.
Кмет на кметство Стряма	-	855 лв.
Кмет на кметство Чалъкови	-	762 лв.
Кмет на кметство Шишманци	-	749 лв.
Кмет на кметство Момино	-	732 лв.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 3

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – възд. се
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – против
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – възд. се



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 256

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, съгласно чл. 66а от ЗОС за периода 01.01.2012-31.12.2012 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 66а от ЗОС

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема "Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, съгласно чл. 66а от ЗОС за периода 01.01.2012-31.12.2012 г."

МОТИВИ: В изпълнение на изискването на чл. 66а от ЗОС за представяне на информация в Общински съвет за състоянието и управлението на общинската собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – възд. се
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – възд. се
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – възд. се
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – възд. се
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

О Т Ч Е Т

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2012 г.

Отчетът, за състоянието и управлението на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, е съставен в изпълнение на изискването на чл. 66а от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество, приета с Решение № 83, взето с Протокол № 6/27.02.2012 г. на Общински съвет Раковски.

Съгласно Закона за общинската собственост имотите – общинска собственост се разделят на публична и частна, съобразно предназначението и статута им. В първата група имоти са включени паркове, площи, язовири, пасища, мери, сграден фонд, чието предназначение е задоволяване обществени потребности от местно значение. Втората група имоти се разделя на жилищни и нежилищни. Жилищните имоти служат за задоволяване на жилищни нужди. Нежилищните имоти включват застроени и незастроени поземлени имоти, сграден фонд, земеделски земи от общинския поземлен фонд, земи и гори от общинския горски фонд. Те имат широко предназначение в т.ч. за административно, търговско, здравно и социално обслужване на населението, жилищно, комплексно, обществено строителство, задоволяване на селскостопански нужди.

Управлението на общинската собственост през 2012 година се извършваше в съответствие със законната и подзаконна нормативна уредба.

Имотите, публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение, за културни, образователни, детски, младежки и други дейности от общинско значение в голямата си част са предоставени за управление на учреждения, организации и юридически лица на бюджетна издръжка, които осъществяват изброените дейности.

Поддържането и ремонтите на имотите, публична общинска собственост, се извършва в рамките на предвидените бюджетни и привлечени средства.

Дейността по управлението на общинската собственост бе организирана в следните направления:

1. Актуване на имотите - общинска собственост и завеждането им в регистри:

През отчетния период продължи работата по актуването на имотите – общинска собственост, воденето им в регистри, съгласно образците, утвърдени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и вписването им в Служба по вписванията гр. Пловдив.

За 2012 година са съставени 52 бр. акта за общинска собственост, от които 43 бр. за имоти частна общинска собственост и 9 бр. актове за публична общинска собственост.

2. Отдаване под наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост.

Нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими на органите на общината или на юридически лица на издръжка на обществения бюджет, са отдадени под наем чрез търг по ред на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

През 2012 г. са внесени общо 19 предложения до ОбС – гр. Раковски, касаещи отдаването под наем на нежилищни имоти общинска собственост, от които са приети 17 бр. Решения на ОбС – гр. Раковски, едно не е взето поради липса на мнозинство и едно оттеглено от Кмета на Община Раковски.

- 6 бр. предложения относно удължаване срока на договори за отдаване под наем до максимално допустимия по закон, като има сключени анекси към договорите.

- 6 бр. предложения за отдаване под наем на терени за поставяне на ВПС като има сключени 5 бр. договори за отдаване под наем на терени - общинска собственост с:

* Иван Атанасов Йовчев - терен за поставяне на ВПС с площ 15 кв.м.

* ЕТ "АНА МАРИЯ" - Йово Йовов - терен за поставяне на ВПС с площ 16 кв.м.

* Ирина Михайлова Стамболийска - терен за поставяне на ВПС с площ 10 кв.м.

* "ДИЛЯНА 12" ЕООД - терен за поставяне на ВПС с площ 15 кв.м.

* "Български спортен тотализатор" - терен за поставяне на ВПС с площ 15 кв.м.

- 3 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на части от сгради общинска собственост, представляващи стаи, като предстои сключването на 1 бр. договор.

- 2 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ като има общо сключени 6 бр. договори. 5 бр. от сключените договори са по решения на ОБС Раковски от минали години.

* 69,739 дка земеделска земя с наемател Катя Пендова

* 15,699 дка земеделска земя с наемател "Агро Бизнес Груп 2003" ЕООД

* 2,998 дка земеделска земя с наемател Орлин Минчев

* 118,282 дка земеделска земя с наемател "Егер Агро" ЕООД

* 54,119 дка земеделска земя с наемател Петър Инджов

* 278,365 дка земеделска земя с наемател Георги Георгиев

* 56,255 дка земеделска земя с наемател Ана Инджова

През 2012 г. са отдадени под наем следните жилищни имоти :

* 2 бр.общински жилища, находящи се в с. Шишманци с наематели Иванка Славова Сербезова на жилище с площ 32 кв.м. и Ана Владова Манавска на жилище с площ 57 кв.м.

На основание ЗОС, решение на ОБС, Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество за 2012 г. са проведени 4 търга и 2 конкурса за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

Към 31.12.2012 г. наемателите на имоти-общинска собственост, отдадени под наем са 143 , от които 19 на жилищни имоти. В ход е процедура за отдаване под наем на 3 бр. павилиони, находящи се в улично пространство кв. Секирово, както и процедура по отдаване под наем на земеделски земи.

ЗА РАЗГЛЕЖДАНЯ ПЕРИОД СА ПОСТЪПИЛИ СЛЕДНИТЕ СУМИ:

- наем от общински терен – **66 887,00** лв.

- наеми на общинско имущество в т.ч.:

* наеми на сгради: **97 550,00** лв.

* наеми на жилища – **10 319,00** лв.;

* наем земеделска земя– **56 142,00** лв.;

- приходи от продажба на тръжна документация – **2 806,00** лв.

НЕСЪБРАНИ ВЗЕМАНИЯ:

Несъбраните вземания по действащи договори към 31.12.2012 г. от имотите отдавани под наем са:

- от жилищни наеми - **4 227,61** лв.

- от нежилищни наеми – **4 812,07** лв.

- от общински терен – **3 932,14** лв.

Несъбрани вземания от прекратени договори/ вкл. от изминали години/ – **27 971,82** лв.

3. Разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост

През изминалата година са организирани и реализирани разпоредителни сделки с общински имоти по реда на Закона за общинската собственост като са приети общо 44 бр. решения на ОБС Раковски, както следва:

- 16 бр. решения за продажба на имоти - общинска собственост след провеждане на търг или конкурс.

- 1 бр. решение за продажба на движима вещ - общинска собственост след провеждане на търг или конкурс.

- 5 бр. решения за прекратяване на съсобственост между физически и юридически лица и общината, от които 3 бр. чрез продажба частта на общината 1 бр. чрез замяна и 1 бр. отменено от ОБС Раковски.
- 9 бр. решения за учредяване право на строеж върху общинска земя като 4 бр. от тях са за безвъзмездно учредено право на строеж, 1 бр. е изменено с последващо решение на ОБС Раковски.
- 7 бр. решения за учредяване на право на ползване, като 5 от тях за безвъзмездно право на ползване.
- 3 бр. решения за дарение на имоти общинска собственост.
- 3 бр. решения за удължаване срока на правото на строеж върху общински имот.

По реда на ЗОС през 2012 г. без търг са извършени общо 13 бр. сделки, включващи нежилищни имоти, от които са получени приходи в размер 114 737 лв., в т.ч. :

- прекратяване на съсобственост – 88 958 лв.
- отстъпено право на строеж – 25 299 лв.;
- право на ползване – 480 лв.

Общо от продажба на имоти са получени 381 597 лв.

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост, са изготвени и публикувани на интернет страницата на Общината, публичен регистър на частната и публична общинска собственост за имоти актувани през 2011 г. и 2012 г. Предстои публикуване на интернет-страницата на Общината и публичен регистър за разпоредителните сделки с имоти – общинска собственост.

През посочения период имотите и вещите общинска собственост се управляваха в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

Разходи по провеждане на процедурите през 2012 г.:

- за обяви – **2 364,81** лв.;
- за отразяване в регистрите на Агенция по кадастър - **728,90** лв.
- за издаване скици, удостоверения за характеристики и отразяване на промени в регистрите на ОС „Земеделие” – **860,00** лв.

СПРАВКА

за извършените разпоредителни сделки с имоти – общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост¹ в Община Раковски за периода от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.

№ по ред	Решение на ОБС /№ и дата/	Нормативно основание	Описание на имота	Начин на разпореждане /Вид на процедурата/	Договор/Анекс /№ и дата/	Плащания по договора /лв./	Насрещна страна по сделката
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС							
	Решение 691 Протокол 53 30.08.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с.Шишманци, УПИ XI- 308, кв.38 с площ 491 кв.м, отреден за Търг. д-ст	търг	Договор № 2/12.01.2012 ДИГИ-68	16703,28	ДИГИ-68
1	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с.Белозем, ПИ №074059,№074005, №074004,с площ 1693 кв.м, 2002 кв.м и 624 кв.м, местност "Мерата"	търг	Договор № 4/16.02.2012	8 631,70	"ИНСА ОЙЛ" ООД
2	Решение 13 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	Гр. Раковски, УПИ V- 2269, кв.145 с площ 600 кв.м, отреден за Жил. Ст-во	търг	Договор № 5/16.02.2012	23 760,00	ЦВЕТАН ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ
3	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, имот № 002080 с площ 4,800 дка "Нива" и имот № 002051 с площ 0,723 дка, местността "Балталъка"	търг	Договор № 6/21.02.2012	8140,00	"МИЛКОМ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
4	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, имот № 000588 с площ 0,500 дка, "Нива", местност	търг	Договор № 7/24.02.2012	1313,40	ЛЮДМИЛ БОНЧЕВ ГЕНДОВ
5	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с. Стряма, имот № 105169 с площ 1,051 дка, "Др. с.т-я", местност "Шипа"	търг	Договор № 9/09.03.2012	4 400,00	"ЩПРОМ" ЕООД

¹ По чл. 35, чл. 36, чл. 37, чл. 38, чл. 39 от ЗОС

6	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с. Стряма, имот № 000133 с площ 1,000 дка, "Др. неизп.нива", местност "Солку орман"	търг	Договор № 10/21.03.2012	891,00	ЛОВНО-РИБАРСКО ДРУЖЕСТВО "СРЕДНОГОРЕЦ"
7	Решение 11 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с.Белозем, имот № 004237 с площ 8,935 дка, "Др. неизп.нива", местност "Кара Солук"	търг	Договор № 11/28.03.2012	19 800,00	"ГОРСКИ СВЯТ" ООД
9	Решение 84 Протокол 6 27.02.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, имот №137018 с площ 1008 кв.м, "Др. селск. т-я", м-ст Стоп. Двор С-во	търг	Договор № 14/30.05.2012	11 000,00	"МИЛКОМ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
10	Решение 84 Протокол 6 27.02.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, имот №024033 с площ 140 кв.м, № 024035 с площ 1012 кв.м"Др. селск. т- я", местност "Билюците"	търг	Договор № 15/30.05.2012	3801,6	"АПИМЕЛ ОРГАНИК" ЕООД
11	Решение 98 Протокол 7 28.03.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с.Белозем, имот № 057039 с площ 3,000 дка, "Нива", местност "Край селото"	търг	Договор № 16/28.06.2012	2 500,00	АЛЕКСАНДЪР ПЕНКОВ АЛЕКСАНДРОВ
12	Решение 84 Протокол 6 27.02.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ II-2, кв.8 с площ 762 кв.м, "Жил. строителство"	търг	Договор № 18/04.07.2012	27 840,00	ПЕТЪР ЙОСИФОВ САРИЙСКИ
13	Решение 84 Протокол 6 27.02.2012 Решение 10 Протокол 3 29.11.2011	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр.Раковски, ПИ 62075.800.12 с площ 3,376 дка "Стоп.двор с. Стряма №105184 с площ 1,721кв.м, "Др. селск. т-я, местност "Шипа"	търг	Договор № 19/04.07.2012	59 958,60	"ИНСА" ЕООД
14	Решение 126 Протокол 9 30.05.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ II- 2272, кв.146 с площ 817 кв.м, "Жил. строителство"	търг	Договор № 24/03.09.2012	19 609,20	ВЕНЦЕСЛАВ ПЕТРОВ ШАРКОВ
15	Решение 134 Протокол 9 30.05.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с. Белозем №007146 с площ 3,700 кв.м, "Нива", местност "Сатмата"	търг	Договор № 25/03.09.2012	4 070,00	ГЕНО ЙОЗОВ НАРЛИЙСКИ
	Решение 198 Протокол 14 28.09.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с. Белозем, УПИ II- 1687, кв. 79 с площ 351 кв.м, отреден за "Общ. и делово обслужване"	търг	Договор № 29/14.12.2012	33 000,00	ДАНИЕЛ ЧАВДАРОВ

	Решение 181 Протокол 13 30.08.2012	Чл.35,ал.1 от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ II- 2266, кв.145 с площ 795 кв.м, "жилищно с- во"	търг	Договор № 30/18.12.2012	24 400,00	НИКОЛАЙ И ГЕОРГИ ЖЕКОВИ
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ							
	Решение 81 Протокол 6 27.02.2012	Чл.36,ал.1, т.2от ЗОС Чл. 118,ал.1 от НРПУРОИ	с.Шишманци, имот № 000195 с площ 28,424 дка, "Унищ.пром.нива", местност "Спас баир"	Прекратяване съсобственост чрез продажба частта на Общината	Договор № 12/03.04.2012	60 000,00	"ПЪТИЩА ПЛОВДИВ" АД
16	Решение 113 Протокол 8 26.04.2012	Чл.36,ал.1, т.4 от ЗОС Чл. 55,ал.1, т.5 от НРПУРОИ	гр.Раковски, имот №403012 с площ 3,334 дка. "Нива", м-ст "Стара овощна градина"	Прекратяване на съсобственост чрез замяна	Договор № 20/04.07.2012	958,00	НАСЛЕДНИЦИ НА ПЕТЪР БЪМБИН
17	Решение 199 Протокол 14 28.09.2012	Чл.36, ал.1,т.2 от ЗОС Чл.55, ал.1 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ VI- 2710, кв.27 с площ 415 кв.м, "Общ. и дел.обслужване"	Прекратяване съсобственост чрез продажба частта на Общината	Договор № 27/07.11.2012	28000,00	"САРА-ТРЕЙД" ООД
УЧРЕДЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ							
18	Решение 50 Протокол 5 30.01.2011	Чл. 62, ал.2 от ЗЕ Чл.37, ал.4,т.4 от ЗОС и чл.49, ал.4, т.3 от НРПУРОИ	с. Стряма- проект.стъпки имот № 000044-0,132 дка имот № 019181-0,180 дка имот № 103048-0,110 дка гр. Раковски- про.стъпки имот № 000036-0,121 дка имот № 441045-0,121 дка	Учредено възмездно право на строеж	Договор № 3/14.02.2012	10 000,00	"НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ " ЕАД
19	Решение 102 Протокол 7 28.03.2012	Чл.37,ал.4 и5 от ЗОС Чл. 49,ал.5 от НРПУРОИ	с. Белозем, УПИ III- 1684, кв. 148 с площ 1000 кв.м, отреден за "Спорт"	Учредено безвъзмездно право на строеж	Договор № 13/23.05.2012		СПОРТЕН КЛУБ "РЕФЛЕКС"
20	Решение 129 Протокол 9 30.05.2012	Чл. 62, ал.2 от ЗЕ Чл.37, ал.4,т.4 от ЗОС и чл.49, ал.4, т.3 от НРПУРОИ	Гр. Раковски, с. Стряма имот № 000036 с площ 270 кв.м , "Пасище,	Учредено възмездно право на строеж	Договор № 17/04.07.2012	10 000,00	"НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ " ЕАД

			мера", местност "Тепикова кория имот №000044 с площ 270 кв.м "Пасище, мера", местност "Топ кория				
21	Решение 115 Протокол 8 26.04.2012	Чл.49а от ЗОС Чл.50 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ XIV-2399, кв.99 с площ 466 кв.м, "Жил. строителство	Учредено възмездно право на строеж	Договор № 21/13.07.2012	2899,00	Мануела Мекерешка
22	Решение 145 Протокол 11 28.06.2012	Чл.37,ал.4 и ал.5 от ЗОС Чл.49, ал.5 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ VI-2270, кв.145 с площ 560 кв.м, "Жил. строителство	Учредено безвъзмездно право на строеж	Договор № 22/22.08.2012		Тереза Йовчева
23	Решение 343 Протокол 26 31.08.2009	Чл.49а от ЗОС Чл.50 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ IX-2635, кв.142 с площ 604 кв.м, "Жил. строителство	Учредено възмездно право на строеж	Договор № 23/23.08.2012 Александър Босилков	1200,00	Александър Босилков
24	Решение 220 Протокол 15 30.10.2012	Чл.49а от ЗОС Чл.50 от НРПУРОИ	гр. Раковски, УПИ XI-2501, кв.126 с площ 648 кв.м, "Жил. строителство	Учредено възмездно право на строеж	Договор № 26/26.09.2012 Веселина Евтимова	1200,00	Веселина Евтимова
25	Решение 225 Протокол 16 29.11.2012	Чл.37, ал.5 от ЗОС Чл.49, ал.5 от НРПУРОИ	гр. Раковски, имот №502.2324, кв.67 с площ 159 кв.м	Учредено безвъзмездно право на строеж	Договор № 28/07.12.2012		МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА РАКОВСКИ
УЧРЕДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ							
26	Решение 212 Протокол 15 30.10.2012	Чл.39, ал.5 от ЗОС	С.Шишманци имот № 005019, 008020,02658, 026126, 054011 и 054032 всички с НТП "нива" с обща площ 51,631 дка	Учредено безвъзмездно право на ползване	Договор от 03.12.2012 г.		НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "КИРИЛ И МЕТОДИЙ"-С.ШИШМАНЦИ
27	Решение 125 Протокол 9 30.05.2012	Чл.39, ал.5 от ЗОС	2 стаи, тоалетна и коридор с обща площ 50 кв.м от обект "Лаборатория", находяща се в имот №501.1896 от кв.1	Учредено безвъзмездно право на ползване			ЦЕНТЪР ЗА СПЕШНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ- РАКОВСКИ
28	Решение 158 Протокол 12 27.07.2012	Чл.39, ал.2 и ал.4 от ЗОС Чл.54 от НРПУРОИ	Гр. Раковски, УПИ V-497, кв.144, част от сграда с площ 17,25 кв.м	Учредено безвъзмездно право на ползване	Договор от 14.09.2012г.		СНСЦОП "ФК РАКОВСКИ 2011"

29	Решение 160 Протокол 12 27.07.2012	Чл.39, ал.2 и ал.4 от ЗОС Чл.54 от НРПУРОИ, §4 от ЗНЧ	Гр. Раковски, УПИ V- 497, кв.144, част от страда с площ 79,4 кв.м	Учредено безвъзмездно право на ползване	Договор от 14.09.2012г.		НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "ЧЕСТОЛЮБИЕ-2010 г."
30	Решение 213 Протокол 15 30.10.2012	Чл.75, ал.1 от ЗПБ Чл.39 от ЗОС	с. Момино част от имот № 48948.39.171 и част от имот №48948.80.170	Учредено възмездно право на ползване	Договор от 28.12.2012г.	480,00	"АДВАНС" ООД
	ДАРЕНИЯ						НАДАРЕН
31	Решение 86 Протокол 6 27.02.2012	Чл.34 и 35, ал.5 ЗОС Чл.41, ал.2, т.5 и чл.47 от НРПУРОИ	Гр. Раковски Имот №053035 с площ 0,500 дка "Нива", местост Странджева Могила"	Дарение	Договор от 23.03.2012г.		ЛЕТО И СНЕЖАНА КАЙСАРСКИ
32	Решение 74 Протокол 6 27.02.2012	Чл.34, ал.4 и чл.35, ал.5 ЗОС Чл.41, ал.2, т.5 и чл.47 от НРПУРОИ	Гр. Раковски Част от имот № 501.466 с площ 200 кв.м., УПИ I, кв.64, кв.Ген.Николаево	Дарение	Договор от 28.03.2012г.		СОФИЙСКО-ПЛОВДИВСКА ЕПАРХИЯ НА КАТОЛИЧЕСКАТА ЦЪРКВА В БЪЛГАРИЯ
33	Решение 88 Протокол 7 28.03.2012	Чл.34, ал.4 и чл.35, ал.5 ЗОС Чл.41, ал.2, т.5 и чл.47 от НРПУРОИ	Гр. Раковски УПИ-2729, кв. 150 с площ 509 кв.м., кв.Ген.Николаево	Дарение	Договор от 02.04.2012г.		СОФИЙСКО-ПЛОВДИВСКА ЕПАРХИЯ НА КАТОЛИЧЕСКАТА ЦЪРКВА В БЪЛГАРИЯ
34	Решение 199 Протокол 14 28.09.2012	Чл.8 от ЗОС Чл.8 от НРПУРОИ	Гр. Раковски ПИ 501.2755, кв. 27 с площ 529 кв.м., кв.Ген.Николаево	Дарение	Договор от 07.11.2012г.		ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 257

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Учредяване право на строеж върху УПИ XXIII-2320, кв. 127 по плана на гр. Раковски, кв. Секирово за изграждане на трафопост от „ЕВН България Електроразпределение“ АД, КЕЦ Раковски.

На основание: чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, чл. 49, ал. 4, т. 3 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да се учреди право на строеж на ЕВН „България Електроразпределение“ АД за изграждане на трафопост върху общински УПИ XXIII-2320, кв. 127, АОС № 3425/24.10.2012 год. по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, в размер на 6 /шест/ кв.м. Оценката за правото на строеж е 512,00 лв., изготвена от лицензиран оценител.

МОТИВИ: Във връзка с молба вх. 26-13-17/01.03.2012 год. на инж. П.Попов - ръководител на КЕЦ Раковски „ЕВН България Електроразпределение“ АД, за учредяване право на строеж за изграждане на трафопост върху общински УПИ XXIII-2320, кв. 127, целият с площ 79 кв.м., отреден за „Трафопост“ по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово за електрозахранване на клиенти, чиито имоти са разположени в този район на града, както и постъпили множество жалби от същите за лошо качество на напрежението на ел. захранването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 2

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 258

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Промяна начина на трайно ползване на общински имот – частна общинска собственост с № 057028 с НТП „Нива“, състоящ се от 1,928 дка, V категория, акт за общинска собственост № 3197/01.04.2011 год., находящ се в землището на с. Белозем, Община Раковски, местността "Край селото".

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 78а от ППЗСПЗЗ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен от частна общинска собственост в публична общинска собственост следният имот:

- № 057028 с НТП „Нива“, състоящ се от 1,928 дка, V категория, акт за общинска собственост № 3197/01.04.2011 год., находящ се в землището на с. Белозем, Община Раковски, местността "Край селото", като същият бъде променен с НТП „Полски път“.

МОТИВИ: По КВС на с. Белозем в масив 57 има няколко имота, собственост на физически лица, граничещи с гореописания общински имот, които нямат излаз на път.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 259

Взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Приемане на дарение на недвижими имоти, собственост на „Завод за бетонови елементи“ ООД, с. Стряма.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 8 от НРПУРОИ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да приеме дарение от «Завод за бетонови елементи» ООД, със седалище и адрес на управление: общ. Раковски, с. Стряма, П. К. 4142, ул. „Васил Коларов“ № 96, представявано от Валентин Кънчев Кънчев ЕИК: 115812001, на следните недвижими имоти, а именно:

1. Землището на с. Стряма, с. ЕКАТТЕ 70010, общ.Раковски, площ от 3,451дка., трайно поземлен имот № 105215 в землището на с. Стряма, с ЕКАТТЕ 70010, общ. Раковски, площ от 0,500дка., начин на трайно ползване – производствен терен, /стар имот № 105208/ категория на земята при неполивни условия: четвърта. Имотът се намира в местността „ШИПА“ при граници и съседи:

- поземлен имот № 105287, производствен терен на „ЗБЕ“ ООД;
- поземлен имот № 105296, производствен терен на „Иксетик Пловдив“ ЕООД;
- поземлен имот № 105337, улична мрежа на Община Раковски;
- поземлен имот № 105214 др. производствен терен на „ЗБЕ“ ООД.

2. Поземлен имот № 105219 в предназначение на територията: производствена и складова дейност, начин на трайно ползване – производствен терен, /стар идентификатор 105208/. Имотът се намира в местността „ШИПА“ при граници и съседи:

- поземлен имот № 105337, улична мрежа на Община Раковски;
- поземлен имот № 105244, улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД;
- поземлен имот № 105167, полски път на Община Раковски.

II . Всички такси и данъци са за сметка на Община Раковски.

МОТИВИ: С писмо вх. № 26-06-1-/22.01.2013 г., Валентин Кънчев Кънчев – управител на «Завод за бетонови елементи» ООД, със седалище и адрес на управление: общ. Раковски, с. Стряма, П. К. 4142, ул. „Васил Коларов“ № 96, ЕИК: 115812001, предлага на Община Раковски да приеме като дарение следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот № 105215 в землището на с. Стряма, с ЕКАТТЕ 70010, общ. Раковски, площ от 0,500дка., начин на трайно ползване – производствен терен, /стар имот № 105208/ категория на земята при неполивни условия: четвърта. Имотът се намира в местността „ШИПА“ при граници и съседи:

- поземлен имот № 105287, производствен терен на „ЗБЕ“ ООД;
- поземлен имот № 105296, производствен терен на „ИксетикПловдив“ ЕООД;
- поземлен имот № 105337, улична мрежа на Община Раковски;
- поземлен имот № 105214, др. производствен терен на „ЗБЕ“ ООД.

2. Поземлен имот № 105219 в землището на с. Стряма, с. ЕКАТТЕ 70010, общ. Раковски, площ от 3,451дка., трайно предназначение на територията: производствена и складова дейност, начин на трайно ползване – производствен терен, /стар идентификатор 105208/. Имотът се намира в местността „ШИПА“ при граници и съседи:

- поземлен имот № 105337, улична мрежа на Община Раковски;
- поземлен имот № 105244, улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД;

- поземлен имот № 105167, полски път на Община Раковски.

Съгласно изготвен ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № АБ-46А-28.07.2004 г. година на Кмета на Община Раковски – област Пловдив, влязла в законна сила, са образувани УПИ XVI - помпена станция и УПИ X - производствена и складова дейност, върху който е изградена пречиствателна станция, съгласно виза по чл. 140 от ЗУТ, собственост на община Раковски. С оглед факта, че в горепосочените поземлени имоти са изградени помпена станция и съответно пречиствателна станция, които са собственост на Община Раковски и с оглед прилагане разпоредбите на Закона за водите, а именно: уреждане отношенията, свързани със собствеността върху водните обекти и водностопанските системи и съоръжения, които следва да бъдат предадени на „В и К“, операторът за експлоатация, «Завод за бетонови елементи» ООД, предлагат на Община Раковски, да приеме дарение на горепосочените недвижими имоти.

Дружеството прилага към предложението до Община Раковски нотариален акт, съгласно който дружеството «Завод за бетонови елементи» ООД, се легитимират като собственик на имоти, от които е образуван имот № 105215 и № 105219 по ККР, одобрени със Заповед № АБ-46А-28.07.2004 г. на Началника на СГКК Раковски, скици с № Ф045667/25.10.2012 г. и Ф04573/17.01.2013, протокол на ОС на „ЗБЕ“ ООД.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за